



# **C I T T A ' D I V E R O L I**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Servizio finanziario,  
personale e SUAP**

**Responsabile: Dott.  
Caliciotti Anna**

**N. 60  
del Registro Particolare**

<b>N. 432 DEL REGISTRO GENERALE</b>	<b>OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILI AD USO ARTIGIANALE/COMMERCIALE UBICATI NEL CENTRO STORICO A FINI LOCATIVI</b>
<b>Data: 25/06/2021</b>	

Il giorno 25/06/2021 nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamata** la Delibera di G.M. n.72 del 03/06/2021 con la quale:

- è stato dato mandato al Funzionario Responsabile del Settore 5 – SUAP di provvedere alla predisposizione di avviso esplorativo per manifestazioni di interesse, da parte di soggetti privati, finalizzato all'individuazione di immobili ubicati nel centro storico da locare alle imprese che risulteranno beneficiarie del contributo a seguito di un successivo avviso pubblico;
- si è riservato, all'esito del predetto avviso esplorativo per l'individuazione di immobili oggetto di locazione, di determinare i criteri generali per l'assegnazione dei contributi alle imprese pari al canone di locazione dei primi due anni per l'apertura di nuove attività artigianali/commerciali nel Centro Storico nei locali all'uopo reperiti, nel rispetto della normativa vigente (Legge 241/90), ivi compresa la normativa comunitaria in materia di aiuti di Stato in regime "de minimis" ai sensi del Regolamento (CE) n.1998/2006 del 15/12/2006 relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del Trattato agli aiuti di importanza min ore a del Regolamento UE n.1407/2013;

**Ritenuto** dover procedere, in attuazione della predetta Deliberazione di G.M.72/2021, come segue:

- pubblicando avviso esplorativo finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione dei soggetti interessati in modo non vincolante per l'Ente;
- l'approvazione e la pubblicazione del predetto non costituisce avvio di una procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale e pertanto le manifestazioni di interesse che perverranno non saranno in alcun modo vincolanti per il Comune di Veroli;
- all'esito dell'indagine, l'apposta commissione interna, effettuate le prescritte verifiche, predisporrà un elenco degli immobili ritenuti idonei avente l'unico obiettivo di favorire l'incontro da domanda ed offerta di locali potenzialmente utilizzabili per avviare nuove attività;
- terminata la fase esplorativa ed individuati gli immobili idonei al perseguimento della finalità, si procederà alla formazione di graduatoria delle imprese ritenute idonee all'esito di apposito Avviso Pubblico per la concessione del contributo pari al pagamento di n.2 annualità del canone di locazione in luogo dell' esercente, con le modalità e secondo i criteri che saranno specificati nel successivo avviso pubblico per l'individuazione dei soggetti beneficiari ai sensi dell'art.12 della Legge n. 241/90;

**Vista** la Legge del 07.08.1990, n. 241;

**Visti:**

- lo Statuto Comunale ed il Vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/00;
- gli art. 107 e 109 del D.L.gs. n. 267/2000;
- il Decreto del Sindaco n.16 del 18/02/2021 di nomina Responsabile del Settore 5/AB Programmazione e Bilancio – Gestione economica e giuridica del personale – Economato e Provveditorato – Gestione entrate e tributi – Servizi al contribuente SUAP, Polizia Amministrativa - Vicesegreteria;

**Ritenuto** di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza di cui:

- all'Art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- all'Art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 e s.m.i.;
- all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/01 e s.m.i.;

**DETERMINA**

- le premesse sono da intendersi qui di seguito integralmente riportate;
- di approvare l'AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILI AD USO ARTIGIANALE/COMMERCIALE UBICATI NEL CENTRO STORICO A FINI LOCATIVI;
- di approvare, altresì, il Modulo All.1 *"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILI AD USO ARTIGIANALE/COMMERCIALE UBICATI NEL CENTRO STORICO A FINI LOCATIVI"*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
CALICIOTTI ANNA



## Visti

Comune di Veroli

DETERMINAZIONE SETTORE 5

N° Registro Particolare: 60

**N° Registro Generale: 432**

Data adozione: 25/06/2021

Oggetto: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI IMMOBILI AD USO  
ARTIGIANALE/COMMERCIALE UBICATI NEL CENTRO STORICO A FINI LOCATIVI

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

**Visto**, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151 comma 4°, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

## PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata sul sito web dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile della pubblicazione

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Veroli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*