

C I T T A' D I V E R O L I
Provincia di Frosinone

Piazza Mazzoli n. 1 - tel. e Fax 0775/885246 - tel. 0775/885229

Prot. n. 12615 del 12/06/2006

Publicazione Albo Pretorio n. 258 dal 12/06/2006 al 19/07/2006

ASTA PUBBLICA

Oggetto: Bando di gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e Completamento Complesso Sportivo - Aia dei Franchi".

Importo complessivo dell'appalto: **€ 590.000,00**

Certificazione SOA – Categoria OG1 Classifica II e OS32 Classifica I.

Categorie richieste	Importo lavori in €
OG1 (prevalente)	249.713,96
OG11 (Scorporabile e subappaltabile)	83.428,99
OG13 (Scorporabile e subappaltabile)	68.794,82
OS1 (Scorporabile e subappaltabile)	31.250,73
OS32 (Non subappaltabile)	156.811,50

Il Responsabile del Servizio

- ? Vista la delibera di G.C. n. 44 del 23.03.2006, esecutiva a termini di legge, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori;
- ? Vista la Legge 11 febbraio 1994, n.109 e s.m.i., nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici;

rende noto

che, in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio competente n. 173 del 12.06.2006, per il giorno **20/07/2006, alle ore 10,00**, presso questa sede comunale, è indetta una gara di appalto per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori indicati in oggetto e di seguito meglio specificati.

Le offerte devono pervenire entro le ore 12,00 del giorno 19/07/2006.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, *mediante appalto a corpo*, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 4, e 21, comma 1, lett. b), della legge 11 febbraio 1994, n.109 e s.m.i.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Per le opere o provviste a corpo il prezzo convenuto è fisso e invariabile, in conformità di quanto previsto dall'art. 326, comma 2, della legge 20/03/1865 n. 2248, allegato F.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e Completamento Complesso Sportivo "Aia dei Franchi".

I lavori devono essere eseguiti nelle località e aree previste in progetto.

Il prezzo a base d'asta è previsto in **€ 556.580,99** IVA esclusa, oltre **€ 33.419,01** Iva esclusa, per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del comma 2, dell'art. 31 della legge n. 109/1994, e s.m.i.

Per l'art. 3 del D.P.R. 34/2000 l'opera è ascrivibile, secondo la classificazione di cui ai commi 3 e 4 dello stesso articolo, alla:

Categoria prevalente OG1 classifica II € 433.188,50
--

Categoria diversa a quella prevalente Cat. OS32 classifica I importo €156.811,50

Soggetti ammessi alla gara.

sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti **in possesso della certificazione SOA richiesta e certificazione e/ o attestazione**, dalle quali si evince la presenza di elementi significativi e correlati del sistema di qualità, di cui all'art. 4 comma 1 d.p.r. 34/2000, o certificato di sistema di qualità aziendale UNI e ISO 9000, emesso sempre da organismo di certificazione accreditato dal SINCERT (o altri organismi operanti nello spazio economico europeo aderenti all'accordo multilaterale E.A.), elencati nell'art. 10, comma 1 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del d.p.r. 554/99, ovvero imprese riunite ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge 109/94, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'unione europea alle condizioni di cui all'art 3, comma 7, del d.p.r. 34/2000.

Divieti di partecipazione.

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del Codice Civile.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 10, comma 1, lettere d) ed e) della legge 109/1994, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. I consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge n.109/1994, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. Non possono partecipare alla gara imprese che, direttamente costituite o in raggruppamento, presentano lo stesso rappresentante legale o organo tecnico.

E' vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere d) ed e), della legge n.109/1994 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Imprese dei Paesi appartenenti all'Unione Europea.

Le imprese dei Paesi appartenenti all'Unione Europea partecipano alle procedure per l'affidamento di appalti di lavori pubblici in base alla documentazione, prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare.

LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E LA GARA SONO DISCIPLINATE DALLE SEGUENTI NORME E AVVERTENZE.

1. OFFERTA

L'offerta - redatta su carta bollata – dovrà contenere l'indicazione del ribasso percentuale, rispetto all'importo posto a base d'asta di **€ 556.580,99 -IVA ed oneri della sicurezza esclusi**, così in cifre come in lettere, **pena l'esclusione dalla gara**, senza abrasioni o correzioni di sorta.

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società o ente cooperativo; quindi sarà chiusa in un'apposita busta che non dovrà contenere altri documenti e sulla quale verranno riportati l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. **La busta dovrà essere sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura.**

Non sono ammesse offerte in variante o sostitutive di quella già prodotta.

2. DOCUMENTAZIONE.

A - Dichiarazione.

Nella dichiarazione, da redigere in lingua italiana, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, l'impresa attesta, dopo aver richiamato l'oggetto della gara:

1. di aver esaminato il progetto, compreso il computo metrico, comprendente tra l'altro, il piano di sicurezza ai sensi della Legge n. 494/96 e s.m.i., che ritiene, previo approfondito esame da un punto di vista tecnico – finanziario, incondizionatamente eseguibile ed afferma esplicitamente sin d'ora che nessuna riserva, di alcun genere, ha da formulare a riguardo, di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, delle viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
2. di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
3. di accettare l'appalto alle condizioni del Capitolato Generale per gli Appalti delle opere dello Stato, del Capitolato Speciale di Appalto relativo ai lavori in oggetto, nonché di aver attentamente esaminato ed accettato tutte le clausole contrattuali, nessuna esclusa od eccettuata;

4. di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori, ivi compresi gli oneri previsti per i piani delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui ai Decreti legislativi 19 settembre 1994, n. 626 e 4 agosto 1996, n. 494, e s.m.i.;
5. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
6. di accettare l'obbligo, in caso di aggiudicazione, di inviare, contestualmente all'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e infortunistici, nonché periodicamente, copia dei versamenti effettuati ai sensi delle vigenti disposizioni;
7. di rispettare gli obblighi previsti dal D.Lgs. 5 febbraio 1997, n. 22 e successive modifiche e integrazioni;
8. di essere regolarmente iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di....., con posizione n., a decorrere dal, per attività corrispondenti all'oggetto dell'appalto;
9. di essere in possesso dell'Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, indicando la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata, nonché l'identità del/dei direttore/i tecnico/i;
10. di non essere assoggettata ad alcuna procedura concorsuale (fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo), né di esservi stata assoggettata nel quinquennio precedente alla data di pubblicazione del bando, né di essere assoggettata ad una delle cause di esclusione previste dall'art.75 del D.P.R. 554/99, così come sostituito dall'art.2 D.P.R. 412 del 30/08/2000;
11. che il titolare della ditta è:
12. che il direttore tecnico della ditta è:
13. che tutti i soggetti indicati ai precedenti punti 11 e 12 non hanno riportato condanne penali e non hanno procedimenti penali in corso per reati che incidano gravemente sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
14. di non aver commesso errori gravi in materia professionale, accertato con qualunque mezzo di prova addotto dall'Amministrazione aggiudicatrice;
15. di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali e con gli obblighi inerenti al pagamento di imposte e tasse;
16. di impegnarsi ad applicare il contratto di lavoro e le tariffe della manodopera in vigore nella provincia ove si eseguono i lavori;
17. che non sussistono provvedimenti definitivi o provvisori che dispongano divieti, sospensioni o decadenze a norma dell'art.10 della legge n.575/1965 e che non vi sono in corso procedimenti per l'applicazione degli stessi, nei confronti dell'impresa e di tutti i soggetti indicati nei precedenti punti 11 e 12;
18. di non aver presentato offerte in più di una associazione temporanea o consorzio, ovvero individualmente ed in associazione o consorzio, né di essere con altra impresa partecipante in rapporto di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 406/1991 e dell'art. 2359 del Codice Civile, né di aver identico rappresentante legale o organo tecnico con altra impresa partecipante;
19. qualora partecipi come consorzio di cui all'art. 10, comma 1, lett. b), della L. 109/94 e s.m.i., per quali ditte consorziate il consorzio concorre;
20. di possedere la capacità economica e finanziaria, nonché la capacità tecnica per eseguire il lavoro in appalto e di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per concorrere all'appalto;
21. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, della legge 12 marzo 1999 n. 68, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, con riserva di presentazione, a semplice richiesta della stazione appaltante, di apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della legge citata;
- 21a. **ovvero**, dichiarare la non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99 (**il concorrente dovrà indicare a quale, tra le dichiarazioni di cui ai punti 21 o 21a, è assoggettato**);
22. di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001;

- 22a. **ovvero**, di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso (*il concorrente dovrà indicare a quale, tra le dichiarazioni di cui ai punti 22 o 22a, è assoggettato*);
23. di accettare integralmente le disposizioni contenute nel bando di gara;
24. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
25. di accettare l'eventuale consegna dei lavori, sotto riserva di legge, nelle more del perfezionamento del contratto;
26. di volersi/non volersi avvalere del subappalto indicando i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo;
27. (per le cooperative e i loro consorzi) numero di iscrizione presso l'apposito registro della Prefettura o nello schedario generale della Cooperazione presso il Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale;
28. (in caso di adesione ad uno o più consorzi) indicazione dell'esatta ragione sociale del o dei consorzi cui l'impresa aderisce;
29. l'indicazione della ragione sociale, dell'indirizzo, del codice fiscale, della partita IVA, numero di telefono, fax, e della posizione INPS, INAIL e Cassa Edile e di essere in regola con i relativi versamenti.

Alla dichiarazione di cui sopra in carta libera non autenticata, va allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità temporale al momento di apertura della gara (art.10, comma 11, della legge 15 maggio 1997, n.127, come modificato dall'art.2, commi 10 e 11 della legge 16 giugno 1998 n.191 e ex artt.46 e/o 47 DPR 445/2000).

B - Attestazione.

Attestazione, rilasciata da un dipendente di questa Amministrazione, dalla quale risulti che il legale rappresentante o il direttore tecnico dell'impresa, ovvero altra persona incaricata, delegata per iscritto dal legale rappresentante dell'impresa, abbia preso visione degli elaborati progettuali depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune. La firma in calce alla delega deve essere autocertificata.

C - Attestazione SOA.

Copia autenticata nelle forme di legge dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA per classifica e categoria necessarie per la partecipazione alla gara in oggetto.

D – Attestazione/Dichiarazione, da parte di un organismo di certificazione accreditato da SINCERT (o altri organismi operanti nello Spazio Economico Europeo aderenti all'accordo multilaterale E.A.), che attesti, nei confronti del soggetto partecipante, la presenza di elementi significativi e correlati del sistema di qualità, di cui all'art. 4 comma 1 D.P.R. 34/2000, o certificato di sistema di qualità aziendale UNI e ISO 9000, emesso sempre da Organismo di Certificazione accreditato da SINCERT (o altri organismi operanti nello Spazio Economico Europeo aderenti all'accordo multilaterale E.A.).

In caso di Associazioni Temporanee di Imprese, la documentazione di cui sopra dovrà essere posseduta da tutti i soggetti componenti l'A.T.I.

E - Cauzione provvisoria.

L'impresa deve presentare una cauzione pari al **2% (due per cento)** dell'importo dei lavori posto a base di gara e quindi per **€11.800.00**, nel caso il concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità

conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è dovuta nella misura dell'1 % (uno per cento) dell'importo dei lavori posto a base di gara.

Detta cauzione deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia, di cui al 2° comma dell'art. 30 della L. 109/94 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, nonché, se prestata mediante fideiussione, deve, ai sensi dell'art. 30 L. 109/94 e s.m.i.:

- a) prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del soggetto appaltante;
- b) avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

In caso di riunione di concorrenti, la cauzione, se prestata mediante fideiussione, è presentata, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di associazione temporanea di tipo orizzontale e con responsabilità "pro quota", nel caso di associazione temporanea di tipo verticale.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo, mentre ai non aggiudicatari sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

F- Versamento Autorità per la Vigilanza sui Lavori pubblici:

- Ai sensi delle disposizioni della deliberazione 26 gennaio 2006 dell'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI – "Indicazioni delle modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266", ricevuta di versamento dell'importo di €50,00 (cinquanta) sul conto corrente postale n. 871012 intestato a Tesoreria Provinciale dello stato – sezione di Roma, contabilità speciale 1493 – Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici – codice fiscale n. 97163520584.

IMPRESE RIUNITE.

Nel caso in cui l'impresa partecipante presenti offerta come capogruppo di una riunione di imprese, anche a carattere temporaneo, oltre alla documentazione richiesta alle lettere A, B, C, D ed E deve presentare la seguente documentazione:

- a) scrittura privata autenticata dalla quale risulti:
 - il conferimento di mandato collettivo speciale, gratuito ed irrevocabile, con rappresentanza, al legale rappresentante dell'impresa capogruppo. Tale mandato deve essere conferito da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento;
 - l'inefficacia nei confronti dell'Ente appaltante della revoca per giusta causa del mandato stesso;
 - l'attribuzione al mandatario, da parte di tutte le Imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva anche processuale, nei confronti dell'Ente appaltante, per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori e fino all'estinzione di ogni rapporto.
- b) dichiarazione, in carta non bollata, contenente l'esatta denominazione o ragione sociale di tutte le Imprese partecipanti alla riunione, il loro codice fiscale nonché le rispettive sedi sociali.

Inoltre tutte le imprese partecipanti alla riunione, ivi compresa la capogruppo, devono presentare quanto richiesto alla lettera A, C e D.

E' consentita la presentazione di offerte di associazioni temporanee di concorrenti, anche se non ancora costituite.

In tal caso:

- a) l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento;

- b) va allegata una dichiarazione, anch'essa sottoscritta da tutte le imprese, contenente l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale ad una di esse, che va indicata e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- c) tutte le imprese concorrenti devono presentare quanto richiesto alla lettera A, C e D, oltre alla documentazione richiesta per la capogruppo di cui alla lettera B e E .

In caso di associazioni orizzontali ciascuna impresa riunita dovrà possedere i requisiti di cui all'art. 95 del D.P.R. 554/99, purché rientranti in quanto sancito dall'art. 3 comma 2) DPR 34/2000.

CONSORZI DI IMPRESE.

Nel caso in cui la forma organizzativa dell'offerente sia quella del Consorzio di Imprese, deve essere presentata, oltre a quanto richiesto alle lettere A, B, C, D ed E, la seguente documentazione:

- a) copia autentica dell'atto costitutivo del Consorzio e degli eventuali atti modificativi dello stesso;
- b) (per consorzi di cui all'art.10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/1994, dichiarazione, con sottoscrizione del legale rappresentante del Consorzio, indicante per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara;
- c) copia autenticata della deliberazione dell'organo decisionale con la quale il Consorzio si impegna, in caso di aggiudicazione, a rimanere in vita per tutto il tempo necessario per l'esecuzione dei lavori, il collaudo delle opere, la definizione delle eventuali riserve e, comunque, sino alla definizione completa di ogni rapporto inerente al contratto di appalto relativo alla realizzazione delle opere oggetto della presente gara.

Inoltre le imprese partecipanti al Consorzio ed il Consorzio stesso devono presentare le dichiarazioni di cui alle lettere A, C e D del presente bando.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di consorzi di concorrenti di cui all'articolo 2602 del Codice Civile anche se non ancora costituiti.

In tal caso:

- a) l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiscono il Consorzio;
- b) va allegata una dichiarazione, anch'essa sottoscritta da tutte le imprese, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Si precisa che nel caso di consorzio di imprese, ciascuna delle imprese partecipanti dovrà possedere i requisiti previsti all'art.95 e 97 del D.P.R. 554/99, purché rientranti in quanto sancito dall'art. 3 comma 2) DPR 34/2000.

IMPRESE STRANIERE NON ISCRITTE.

Nel caso in cui l'impresa offerente sia straniera dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

- a) certificazione, rilasciata dall'amministrazione competente ai sensi della legislazione vigente nello Stato di appartenenza, attestante:
 - che l'impresa è in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni e i conseguenti adempimenti in materia di contributi sociali secondo la legislazione dello Stato di residenza;
 - che l'impresa è in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni in materia di imposte e tasse;
- b) documentazione equivalente, ai sensi della legislazione vigente nello Stato di residenza, al certificato del registro delle Imprese dalla quale risulti:

- che l'impresa non si trovi in stato di fallimento, liquidazione, cessazione di attività, concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione vigente nello Stato di residenza;
 - che nei confronti dell'impresa stessa non vi sono in corso procedure volte a porla in stato di fallimento, liquidazione, cessazione di attività, concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione vigente nello Stato di residenza;
- c) documentazione equivalente, ai sensi della legislazione vigente nello Stato di residenza, al certificato del casellario giudiziale dalla quale risultino le condanne riportate con sentenza passata in giudicato dall'imprenditore;

nel caso in cui nessun documento o certificato attestante quanto richiesto ai precedenti punti a), b) e c) sia rilasciato dallo Stato di appartenenza, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata rilasciata dall'interessato innanzi ad una autorità giudiziaria o amministrativa, ad un notaio o a qualsiasi altro pubblico ufficiale autorizzato a riceverla in base alla legislazione dello Stato stesso o, negli Stati della UE in cui non è prevista la dichiarazione giurata, una dichiarazione solenne;

- d) documentazione comprovante l'iscrizione nel registro professionale, Albo o lista ufficiale dello Stato di residenza con la menzione delle referenze che hanno permesso l'iscrizione e la relativa classifica se esistente. Qualora il concorrente sia cittadino di Stato in cui non sia previsto l'obbligo di iscrizione in registri professionali, Albi o liste ufficiali, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, resa innanzi alla competente autorità del paese di appartenenza ed ai sensi della legislazione dello stesso, attestante l'esercizio della professione di imprenditore di lavori pubblici.

Nel caso in cui non venga presentata la documentazione attestante l'iscrizione di cui alla precedente lettera d), ed ai fini dell'accertamento dell'idoneità finanziaria e tecnica dell'Impresa straniera all'esecuzione dell'appalto, tale impresa dovrà produrre:

- referenze di Istituti bancari operanti in uno degli Stati membri della UE che, tramite uno degli Istituti bancari italiani sopra detti attestino l'idoneità finanziaria ed economica dell'impresa ai fini dell'assunzione del presente appalto;
- elenco contenente le generalità ed i titoli di studio e professionali del titolare dell'impresa individuale e in ogni caso, dei dirigenti e del responsabile o dei responsabili della condotta dei lavori;
- dichiarazione del legale rappresentante dalla quale risultino l'attrezzatura, i mezzi d'opera e l'equipaggiamento tecnico di cui l'impresa disporrà per l'esecuzione delle opere.

3. SUPPLENTE.

Ai sensi del comma 1 – ter dell'art.10 della legge 11 febbraio 1994 n.109, e s.m.i., l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

In caso di fallimento del secondo classificato, l'Amministrazione si riserverà la facoltà di interpellare il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo contratto è stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

4. OFFERTE ANOMALE.

In relazione a quanto disposto dal comma 1-bis dell'art.21 della legge 11 febbraio 1994 n.109, s.m.i., nel caso in cui le offerte valide siano in numero pari o superiore a cinque, il Presidente della gara provvederà ad escludere automaticamente tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Escluse nel modo sopra descritto le offerte anomale, il Presidente della gara aggiudicherà l'appalto all'impresa che abbia presentato l'offerta con il massimo ribasso fra quelle rimaste in gara.

5. SUBAPPALTO.

Il subappalto è regolato dalle vigenti disposizioni in materia.

INDICAZIONI DELLE OPERE DA SUBAPPALTARE.

Il concorrente all'atto dell'offerta deve indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. Tale indicazione deve essere inserita nella dichiarazione di cui al precedente punto 26, lettera A.

PAGAMENTI DELLE OPERE SUBAPPALTATE.

L'Amministrazione, ai sensi dell'art.18 della legge n.55/90, non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltare o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti, pertanto è fatto obbligo all'impresa aggiudicataria di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate.

6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Responsabile del procedimento è il dott. Ing. Angelo Perciballi, al quale ci si potrà rivolgere per qualunque chiarimento o informazione, anche a mezzo telefono 0775/885229 – 0775/885246, in orario di ufficio.

7. SPESE PER COPIE ELABORATI.

Informazioni relative all'acquisizione degli elaborati tecnici potranno essere richieste all'Ufficio Gare (tel. 0775/885229 - 0775/885246).

8. DOCUMENTAZIONE IN VISIONE.

Il Capitolato Speciale di Appalto e i documenti complementari potranno essere consultati nei seguenti: Martedì, Giovedì e Venerdì presso l'Ufficio Tecnico del Comune, dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

9. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

Il plico, contenente la busta sigillata con l'offerta e tutti gli altri documenti prescritti, pena l'esclusione dalla gara, dovrà essere sigillato con ceralacca e firmato sui lembi di chiusura; sul plico stesso dovrà essere chiaramente indicato l'oggetto della gara d'appalto e il nominativo dell'impresa mittente.

Le imprese partecipanti dovranno far pervenire al protocollo generale di questa Amministrazione il plico contenente l'offerta e le documentazioni, *pena l'esclusione dalla gara*, a mezzo raccomandata del servizio postale, entro il termine prima indicato.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione nel termine tassativamente prescritto.

10. CAUSE DI ESCLUSIONE.

Oltre alle cause di esclusione già indicate specificamente nelle presenti modalità di partecipazione, saranno escluse dalla gara d'appalto e quindi considerate nulle o come non presentate:

- a) le offerte non pervenute con le modalità e nei tempi di cui al punto 9. come sopra specificato;
- b) le offerte pervenute in ritardo per qualsiasi causa;
- c) le offerte non riportanti sull'esterno del plico e della busta-offerta le indicazioni per l'individuazione della ditta concorrente e dell'oggetto dell'appalto;
- d) le offerte il cui plico e la busta-offerta non siano debitamente sigillate con ceralacca e firmate sui lembi di chiusura come sopra specificato;
- e) le offerte non corredate da tutta la documentazione sopra richiesta, o corredate da documentazione non conforme alle presenti norme;
- f) le offerte la cui documentazione o parte di essa sia stata erroneamente inclusa nella busta-offerta;
- g) le offerte non compilate in conformità delle presenti modalità di partecipazione e comunque incomplete, condizionate, non sottoscritte o espresse in modo indeterminato;
- h) le offerte in aumento.

Inoltre, ai sensi delle norme vigenti, saranno escluse dalla presente gara le offerte presentate da concorrenti che:

1. siano in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o di qualsiasi altra forma equivalente secondo la legislazione straniera se trattasi di soggetto di altro Stato;
2. abbiano riportato condanna, con sentenza passata in giudicato, per reati che incidano gravemente sulla moralità professionale, inclusi quelli derivanti da inosservanza degli obblighi relativi alla sicurezza che abbiano causato incidenti comportanti la morte o l'invalidità permanente a carico di personale dell'Impresa;
3. abbiano commesso nell'esercizio della propria attività professionale errore grave accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'ente appaltante;
4. non siano in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni ed i conseguenti adempimenti in materia di contributi sociali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di residenza;
5. non siano in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni in materia di imposte e tasse ed i conseguenti adempimenti secondo la legislazione italiana;
6. abbiano reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per concorrere al presente appalto.

11. SPESE ED ONERI A CARICO DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA.

Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese previste all'art. 112 del D.P.R. 554/99.

Ai sensi delle disposizioni della deliberazione 26 gennaio 2006 dell'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI – “Indicazioni delle modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266”, ricevuta di versamento dell'importo di €50,00 (cinquanta) sul conto corrente postale n. 871012 intestato a Tesoreria Provinciale dello stato – sezione di Roma, contabilità speciale 1493 – Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici – codice fiscale n. 97163520584.

12. AGGIUDICAZIONE.

All'aggiudicazione provvederà una commissione giudicatrice, formata e costituita dall'Amministrazione ai sensi delle norme statutarie o regolamentari dettate in attuazione della vigente legge in materia.

La commissione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara e/o di rinviare la stessa, senza che le imprese concorrenti possano accampare pretese al riguardo.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida, purché congrua.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta migliore e, in caso di prezzi complessivi uguali, si procederà con sorteggio a norma dell'art. 77 comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

L'aggiudicazione diverrà definitiva solo dopo l'approvazione degli atti di gara da parte del Comune.

13. FACOLTA' DI SVINCOLARSI DALL'OFFERTA.

Le imprese avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data fissata nel presente invito per la gara, previa notificazione all'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'art. 114 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

14. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE.

L'aggiudicazione si intende condizionata alla non sussistenza a carico dell'impresa di provvedimenti o di procedimenti ostativi di cui alla legge 31 maggio 1965, n. 575, e del D.Lgs.8 agosto 1994 n. 490, accertate con le modalità previste dal D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, recante: “Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia”, nonché alla veridicità di tutti gli stati, fatti e qualità autocertificati o dichiarati, come in precedenza indicato.

A tal fine l'impresa dichiarata aggiudicataria è invitata a presentare all'Amministrazione precedente i documenti che erano stati sostituiti da autocertificazione.

Detti certificati dovranno essere di data non anteriore a sei mesi dalla data della loro presentazione salvo che dalla normativa vigente sia prevista validità diversa.

15. STIPULAZIONE DEL CONTRATTO.

Il concorrente risultato aggiudicatario, nel termine perentorio indicato nell'apposita lettera di richiesta che gli verrà inviata dall'Amministrazione appaltante, dovrà provvedere:

- a) alla formale stipulazione del contratto;
- b) alla costituzione, ai sensi del disposto di cui al 2° comma dell'articolo 30 della legge 109/1994 e s.m.i., prima della stipulazione del contratto, di una garanzia fidejussoria in misura pari al 10% dell'importo netto dell'appalto; in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 %, la garanzia fideiussoria è

aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 %; ove il ribasso sia superiore al 20 %, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 %; la cauzione definitiva è progressivamente svincolata a decorrere dal raggiungimento di un importo dei lavori eseguiti, attestato mediante stato d'avanzamento lavori o analogo documento, pari al 50 % dell'importo contrattuale; al raggiungimento dell'importo dei lavori eseguiti di cui al precedente periodo, la cauzione è svincolata in ragione del 50 % dell'ammontare garantito; successivamente, si procede allo svincolo progressivo in ragione di un 5 % dell'iniziale ammontare per ogni ulteriore 10 % di importo dei lavori eseguiti; lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati d'avanzamento lavori o di analogo documento, in originale o copia autenticata, attestanti il raggiungimento delle predette percentuali di lavoro eseguito; l'ammontare residuo, pari al 25 % dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente; la fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore

principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- c) al versamento delle spese di contratto, diritti, bolli e registro che sono poste interamente a carico dell'aggiudicatario;
- d) in ottemperanza all'art.18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n.55, alla presentazione della documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile ove richiesta, assicurativi ed infortunistici relativa ai nuovi lavori;
- e) a produrre apposita certificazione ai sensi della L. 68/99;
- f) a produrre polizza assicurativa nei modi e forme di legge, di cui all'art.103 D.P.R. 554/99, commi 1 e 2, rispettivamente di valore non inferiore a Euro 100.000,00 e non inferiore a Euro 1.000.000,00.

Resta stabilito che l'inadempienza o la difformità rispetto a ciascuno degli obblighi sopra evidenziati comporterà l'annullamento con conseguente *decadenza immediata dell'aggiudicazione* nei confronti dell'Impresa inadempiente e ciò senza pregiudizio di risarcimento di tutti i danni che potranno derivare all'Amministrazione procedente.

16. OBBLIGHI RELATIVI ALLA SICUREZZA.

L'impresa aggiudicataria, nonché le imprese subappaltatrici sono impegnate all'osservanza delle norme di sicurezza contenute nell'apposito piano che costituisce parte integrante dei documenti posti a base del presente appalto nonché al rispetto ed all'applicazione delle norme relative alla sicurezza ed in particolare dei decreti legislativi n. 626/1994 e 494/1996 e s.m.i.

17. FINANZIAMENTO DEI LAVORI.

Al finanziamento dei lavori si è provveduto mediante contributo della Regione Lazio – L.R. n. 16/2005 art. 55; Per le opere di cui al presente appalto, finanziate con contributo regionale, valgono le disposizioni seguenti: resta a carico dell'impresa appaltatrice l'onere di esporre in cantiere apposito cartello recante la dicitura “Opera finanziata con contributo della Regione Lazio – L.R. n. 16/2005 art. 55”;

18. MODALITA' DI PAGAMENTO.

I pagamenti avverranno mediante acconti in corso d'opera ogni qualvolta il credito raggiunga €100.000,00 (centomila) dell'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, salvo l'ultimo che sarà emesso qualunque sia l'importo dello stesso e, comunque tutti i S.A.L. con le modalità specificate nel Capitolato Speciale di Appalto, e secondo i tempi di accreditamento dell'Istituto del contributo della Regione Lazio – L.R. n. 16/2005 art. 55, dalla richiesta di pagamento dell'Ente.

19. REVISIONE DEI PREZZI - PREZZO CHIUSO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3, della legge 11 febbraio 1994, n.109, per i lavori pubblici affidati dalle amministrazioni aggiudicatrici non ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile.

20. TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI.

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in giorni 208 (duecentotto) naturali successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi.

21. PENALI

Qualora l'aggiudicatario non porti a compimento i lavori oggetto dell'appalto prima della scadenza contrattuale, sarà applicata una penale in misura giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale, art. 117 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554;

22. TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti.

23. APPLICAZIONE DEI CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI E TERRITORIALI DI LAVORO.

L'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

24. RINVIO ALLE DISPOSIZIONI DI LEGGE.

Per quanto non previsto nel presente invito si fa rinvio alle vigenti disposizioni di legge, statali e regionali, in materia.

VEROLI , li 12.06.2006

Il Responsabile del Servizio

